

Российская Федерация
Ростовская область

59.1/393

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

26.04.2022 № 59.1/308

На № _____ от _____

Уважаемая Зинаида Васильевна!

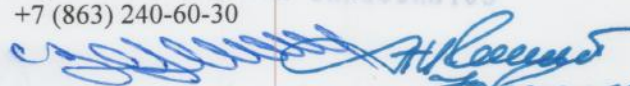
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», учитывая письмо Департамента строительства Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 12.05.2022 № 22/4239, письмо Войсковой части 7405 от 14.03.2022 № 412/24-499, письма администрации Советского района города Ростова-на-Дону от 04.05.2021 № 59.28-1347, от 15.04.2022 № 59.28-746, письмо администрации Ворошиловского района города Ростова-на-Дону от 26.04.2022 № 59.21.03-8/730, прошу включить на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Петров И.В.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону

Заревский Сергей Александрович
+7 (863) 240-60-30


Заревский С.А.

А.В. Логвиненко



РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

_____ 2022

Заседание №

Об утверждении перечня
имущества, предлагаемого
к передаче из федеральной
собственности в муниципальную
собственность города
Ростова-на-Дону

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», учитывая письмо Департамента по материально-техническому и медицинскому обеспечению Министерства внутренних дел Российской Федерации от 05.05.2022 № 22/4/1-8887, письмо Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области от 19.05.2022 № 1/1717, письмо администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону от 23.06.2022 № 59.25.03/1453, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону, согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление казной города Ростова-на-Дону» провести организационные мероприятия для передачи из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону на безвозмездной основе недвижимого имущества согласно приложению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Визируют:

Директор МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»



В.Ф. Соловьева

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону



И.В. Петров

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике



С.А. Заревский

И.О. Начальник правового управления
Администрации города
Ростова-на-Дону

Каршигорджиева Э.В. /ЭВ



О.А. Тищенко

Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Проект вносит
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

Исп. Хренкова Т.О.
(863) 240 67 53

Приложение
к решению городской Думы
седьмого созыва
от _____ № _____

Перечень
имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности
в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области	344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 29, ИНН 6164049013	квартира № 156	г. Ростов-на-Дону, пер. Андреева, д. 6	кадастровый номер: 61:44:0082615:16729, этаж № 18, площадь 56,2 кв.м
2.	Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области	344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 29, ИНН 6164049013	квартира № 162	г. Ростов-на-Дону, пер. Андреева, д. 6	кадастровый номер: 61:44:0082615:16735, этаж № 18, площадь 34,4 кв.м
3.	Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области	344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 29, ИНН 6164049013	квартира № 301	г. Ростов-на-Дону, пер. Андреева, д. 6	кадастровый номер: 61:44:0082615:16874, этаж № 18, площадь 56,2 кв.м

4.	Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области	344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 29, ИНН 6164049013	квартира № 378	г. Ростов-на-Дону, пер. Андреева, д. 6	кадастровый номер: 61:44:0082615:16529, этаж № 18, площадь 59,6 кв.м
5.	Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области	344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 29, ИНН 6164049013	квартира № 186	г. Ростов-на-Дону, ул. Висаитова, д. 2/10, стр. 1	кадастровый номер: 61:44:0082615:15886, этаж № 17, площадь 31,9 кв.м

Директор Муниципального казенного
учреждения «Управление казной города
Ростова-на-Дону»



В.Ф. Соловьева

Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону»

На рассмотрение выносится вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону», в состав которого входят объекты жилищного фонда по адресам: г. Ростов-на-Дону, пер. Андреева, д. 6, кв. 156, кв. 162, кв. 378, кв. 301; г. Ростов-на-Дону, ул. Висаитова, д. 2/10, стр. 1, кв. 186.

Указанные объекты жилищного фонда принадлежат на праве собственности Российской Федерации, учтены в реестре федерального имущества, закреплены на праве оперативного управления за Главным управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области и переданы его сотрудникам по договорам социального найма.

В соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона от 19.07.2011 № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» сотрудникам, гражданам Российской Федерации, уволенным со службы в органах внутренних дел, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях соответствующим территориальным органом федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел, иным федеральным органом исполнительной власти, в котором проходят службу сотрудники, до 1 марта 2005 года, и совместно проживающим с ними членам их семей указанным федеральным органом предоставляются жилые помещения жилищного фонда Российской Федерации по договору социального найма с последующей передачей этих помещений в муниципальную собственность.

Порядок передачи имущества из федеральной собственности в муниципальную собственность определен частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации» установлен перечень документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в муниципальную собственность.

В соответствии с письмом администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону от 23.06.2022 № 59.25.03/1453 МКУ «УЖКХ» Октябрьского района города Ростова-на-Дону не возражает в приеме указанных объектов жилищного фонда в оперативное управление после передачи их в муниципальную собственность.

На основании изложенного, подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону» в отношении объектов жилищного фонда по адресам: г. Ростов-на-Дону, пер. Андреева, д. 6, кв. 156, кв. 162, кв. 378, кв. 301; г. Ростов-на-Дону, ул. Висаитова, д. 2/10, стр. 1, кв. 186.

Директор МКУ «Управление
казной города Ростова-на-Дону»



В.Ф. Соловьева



МВД России
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
по РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(ГУ МВД России по Ростовской области)

ул. Б. Садовая, 29, Ростов-на-Дону, 344082

1905-2022 № 1/147

О передаче жилых помещений из
федеральной собственности в
муниципальную собственность

Главе Администрации
города Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

Уважаемый Алексей Валентинович!

В 2019 году ГУ МВД России по Ростовской области для постоянного проживания сотрудников и пенсионеров органов внутренних дел были приобретены жилые помещения (квартиры), а именно:

- жилое помещение (квартира), с кадастровым номером 61:44:0082615:16729, площадью 56,2 кв.м., расположенная по адресу: Ростовская область, городской округ «Город Ростов-на-Дону», г. Ростов-на-Дону, пер. Андреева, д. 6, кв. 156;

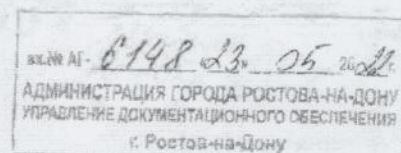
- жилое помещение (квартира), с кадастровым номером 61:44:0082615:16735, площадью 34,4 кв.м., расположенная по адресу: Ростовская область, городской округ «Город Ростов-на-Дону», г. Ростов-на-Дону, пер. Андреева, д. 6, кв. 162;

- жилое помещение (квартира), с кадастровым номером 61:44:0082615:16529, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Ростовская область, городской округ «Город Ростов-на-Дону», г. Ростов-на-Дону, пер. Андреева, д. 6, кв. 378;

- жилое помещение (квартира), с кадастровым номером 61:44:0082615:16874, площадью 56,2 кв.м., расположенная по адресу: Ростовская область, городской округ «Город Ростов-на-Дону», г. Ростов-на-Дону, пер. Андреева, д. 6, кв. 301;

- жилое помещение (квартира), с кадастровым номером 61:44:0082615:15886, площадью 31,9 кв.м., расположенная по адресу: Ростовская область, городской округ «Город Ростов-на-Дону», г. Ростов-на-Дону, ул. Висаитова, д. 2/10, стр. 1, кв. 186.

На все вышеуказанные объекты недвижимости зарегистрировано право собственности Российской Федерации и право оперативного управления ГУ МВД России по Ростовской области.

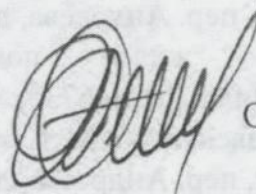


Данные жилые помещения предоставлены по договорам социального найма жилых помещений сотрудникам и пенсионерам ГУ МВД России по Ростовской области.

Во исполнение положений ч.1 ст. 6 Федерального закона от 30.12.2012 № 283-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и ч. 1 ст. 6 Федерального закона от 19.07.2011 № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с учетом решения МВД России (исх. № 22/4/1-8887 от 05.05.2022), направляю в Ваш адрес документацию, сформированную в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности в федеральную собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», для принятия решения о передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» вышеуказанных жилых помещений, согласно Приложению № 1.

Приложение: на 119 листах, в 1-м экземпляре.

Начальник
генерал-лейтенант полиции



О.П. Агарков



КОПИЯ ВЕРНА
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

исп. Рыбалкина Ольга Михайловна

☎ 8 (863) 249-17-37

✉ orybalkina3@mvd.ru